

# Energielabel voor mijn huurwoning, hoe zit dat?



Wat is een energielabel? Is een energielabel voor een huurwoning verplicht? Heeft mijn huurwoning een energielabel? Waar kan ik het label van mijn woning vinden? Klopt het label? Hoeveel punten krijgt het label van mijn woning? Wanneer krijgt mijn woning een nieuw label? Hoe wordt het energielabel berekend? Wat betekent de letter van mijn label?



Energielabels voor woningen  
Getty Images

## Antwoord

Sinds 2008 is bij woningoverdracht een energielabel verplicht voor huurwoningen. Het energielabel geeft aan wat de kwaliteit is van de isolatie en de installaties die de woning verwarmen (en koelen), ventileren, en van elektra en warm water voorzien. Energielabels zijn bij huurhuizen van invloed op de huur: hoe beter het energielabel, hoe meer punten de woning krijgt en hoe hoger de huur. Je leest alles over energielabels voor huurwoningen in het [dossier Energielabels](#).